

Afianza Palace^{#4}



*Viví Mar del Plata
Desde un Afianza*





Ubicación

En el tradicional barrio San José, un área tranquila y residencial con fácil acceso a toda la ciudad.

Afianza Palace^{#4}

Un edificio de 25 residencias, con terminaciones de categoría y amenities exclusivos:

- Hall de acceso*
- Piscina climatizada cubierta*
- Gimnasio con zona de pilates*
- Sala de Masajes*
- Coworking*
- Quincho cubierto*
- Terraza*
- Cocheras opcionales.*



Afianza Palace #4



#4

Los Amenities



Los Amenities

Quincho Cubierto

Conectado a la terraza y con posibilidad de unión a la zona de coworking para mayor confort en los eventos de sus residentes.

#4



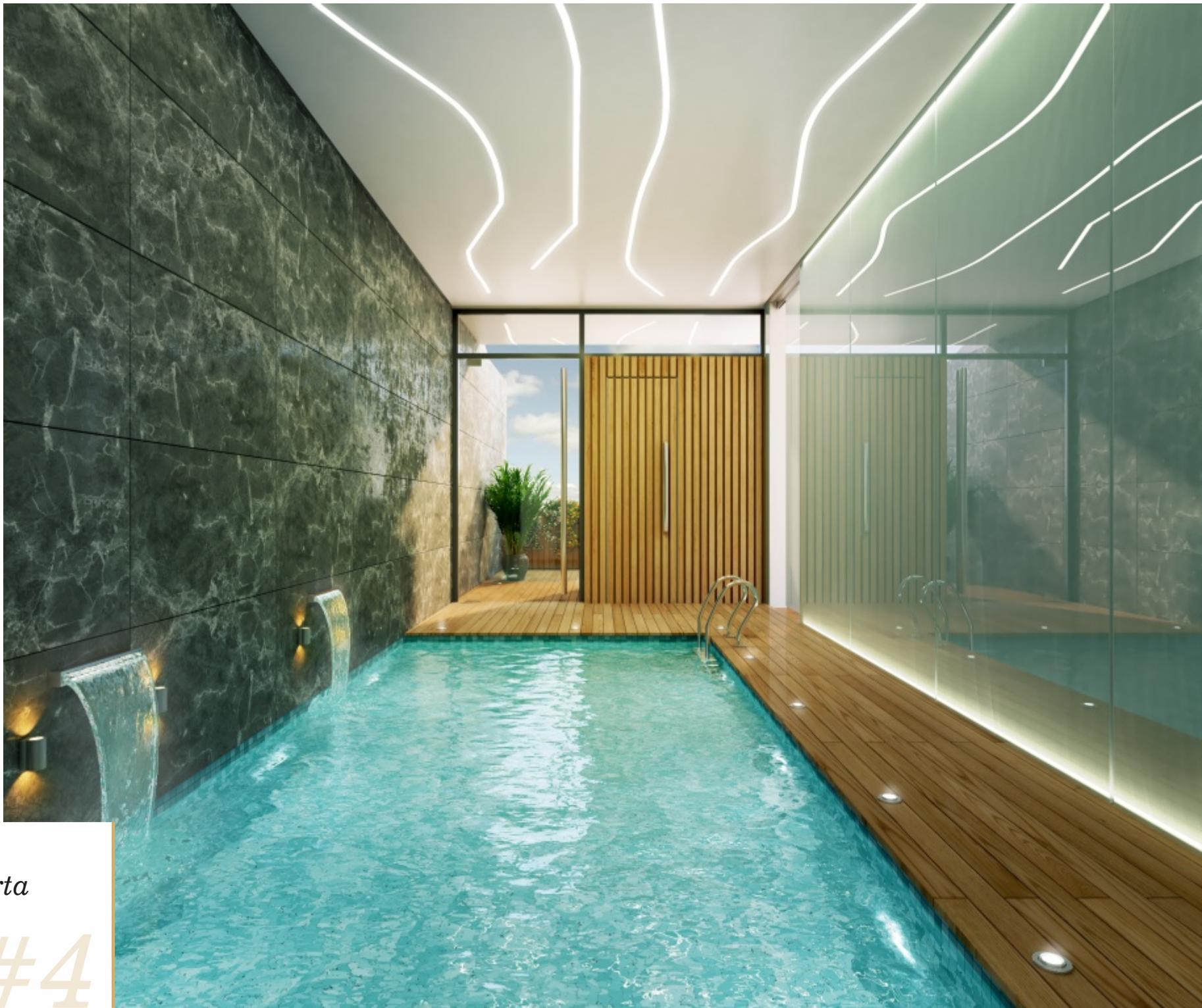
*Los Amenities
Gimnasio con zona de
Pilates*

#4



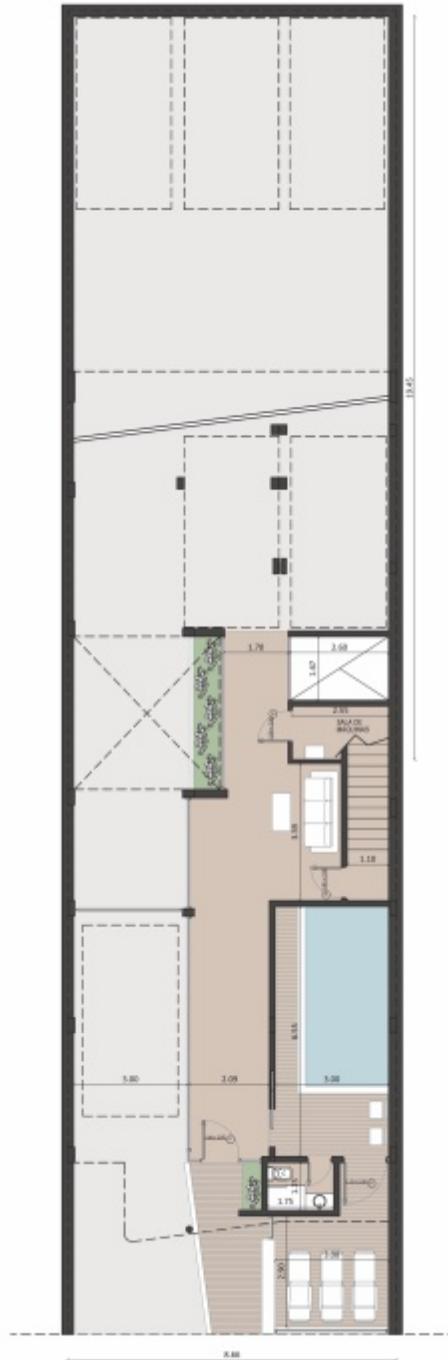
Los Amenities
Sala de Masajes

#4



*Los Amenities
Piscina cubierta
climatizada*

#4



Planta baja

#4

Las Residencias



Living Comedor
Tipología 04.

#4



Cocina
Tipología 04.

#4



*Terraza
Tipología 04.*

#4



Living Comedor
Tipología 08.

#4



Ambiente
Tipología 05.

#4

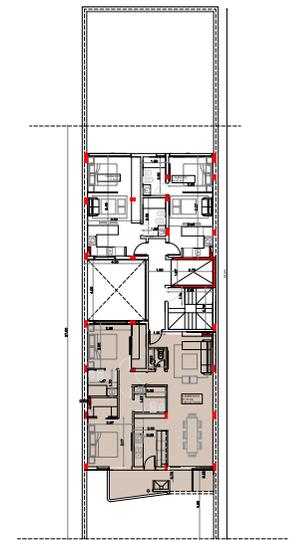
Primer Piso

Unidad 101



3 Ambientes 89,5 m²

81,7 m² cubiertos + 7,85 m² de terraza con parrilla.



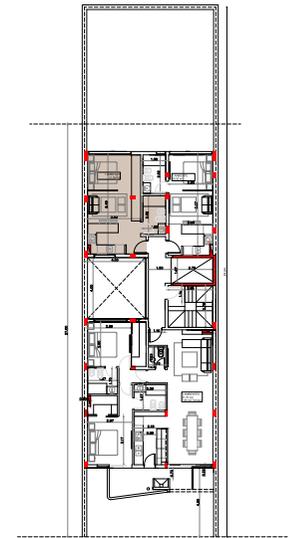
Calle Salta

Primer Piso

Unidad 102



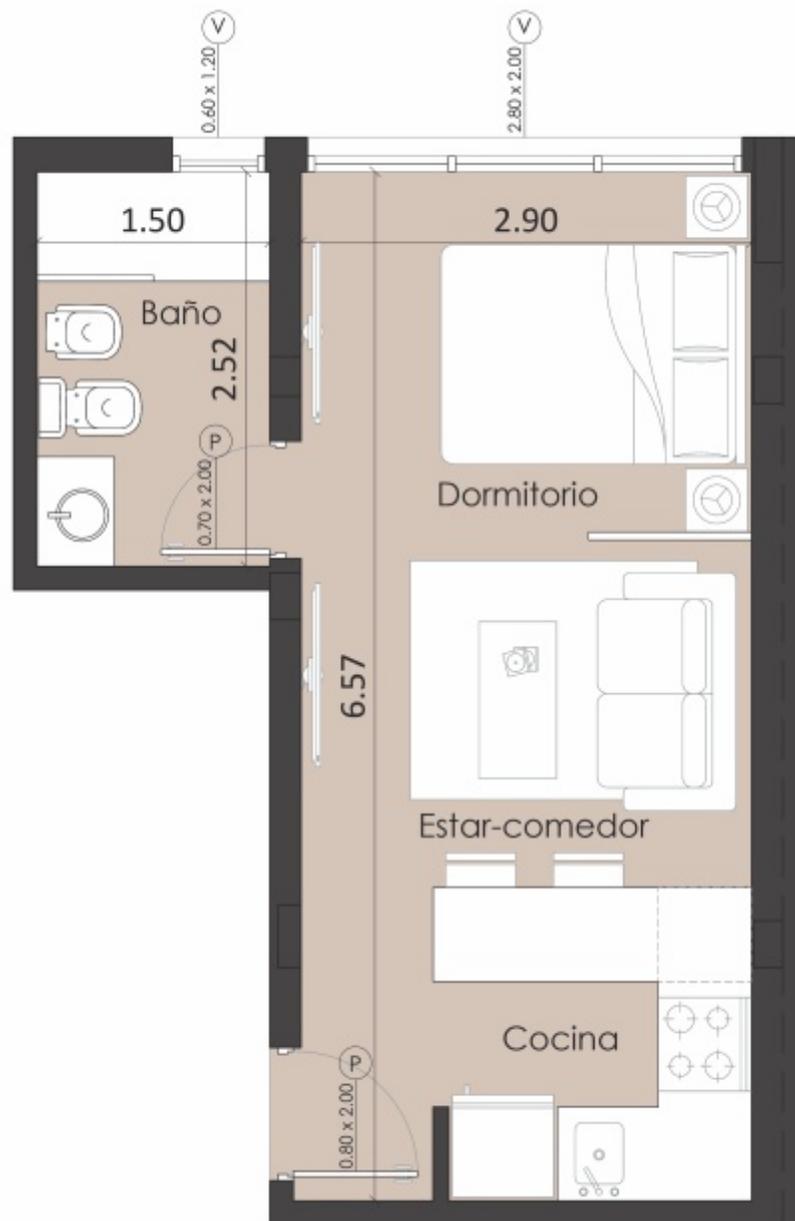
1 Ambiente 31 m²



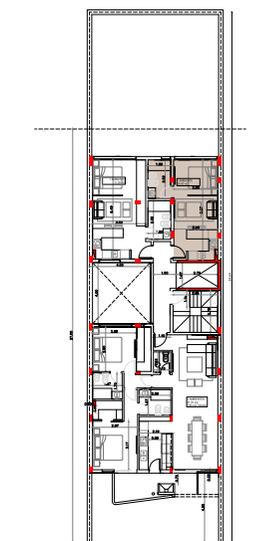
Calle Salta

Primer Piso

Unidad 103



1 Ambiente 26,5 m²



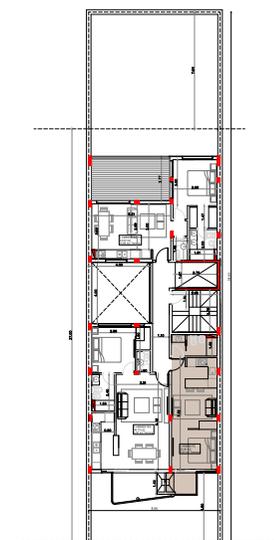
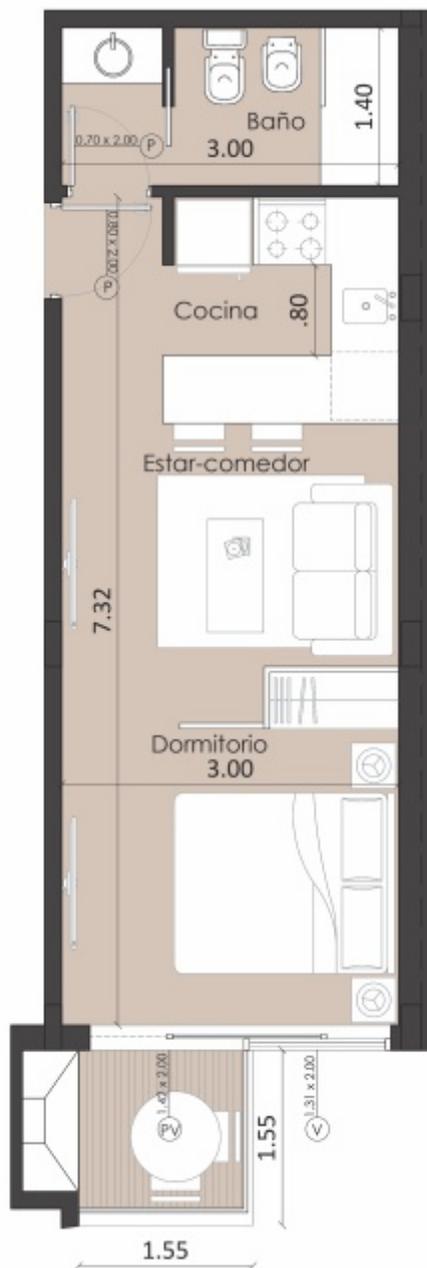
Calle Salta

Segundo al Octavo Piso

Unidades 205, 305, 405, 505, 605, 705 y 805.

1 Ambiente 32,9 m²

30 m² cubiertos + 2,9 m² de Balcón con Parrilla.



Calle Salta

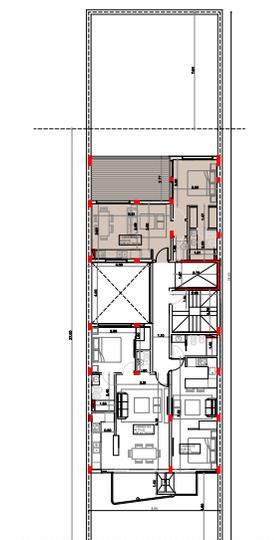
Segundo Piso

Unidad 206



2 Ambientes 58,9 m²

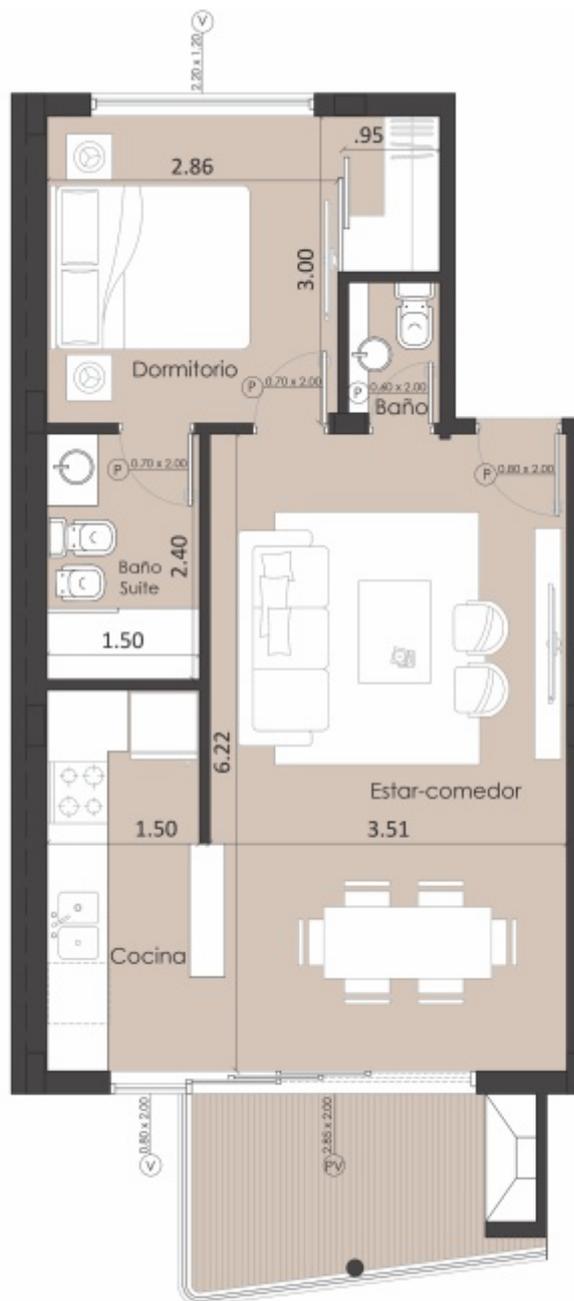
44 m² cubiertos + 14,9 m² de terraza.



Calle Salta

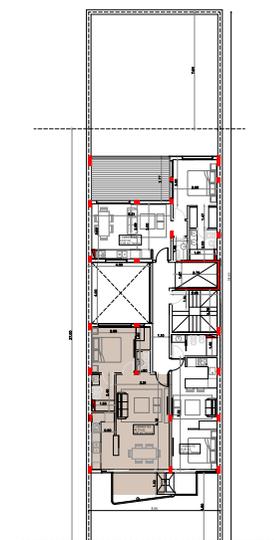
Segundo al Octavo Piso

Unidades 204, 304, 404, 504, 604, 704 y 804.



2 Ambientes 53,7 m²

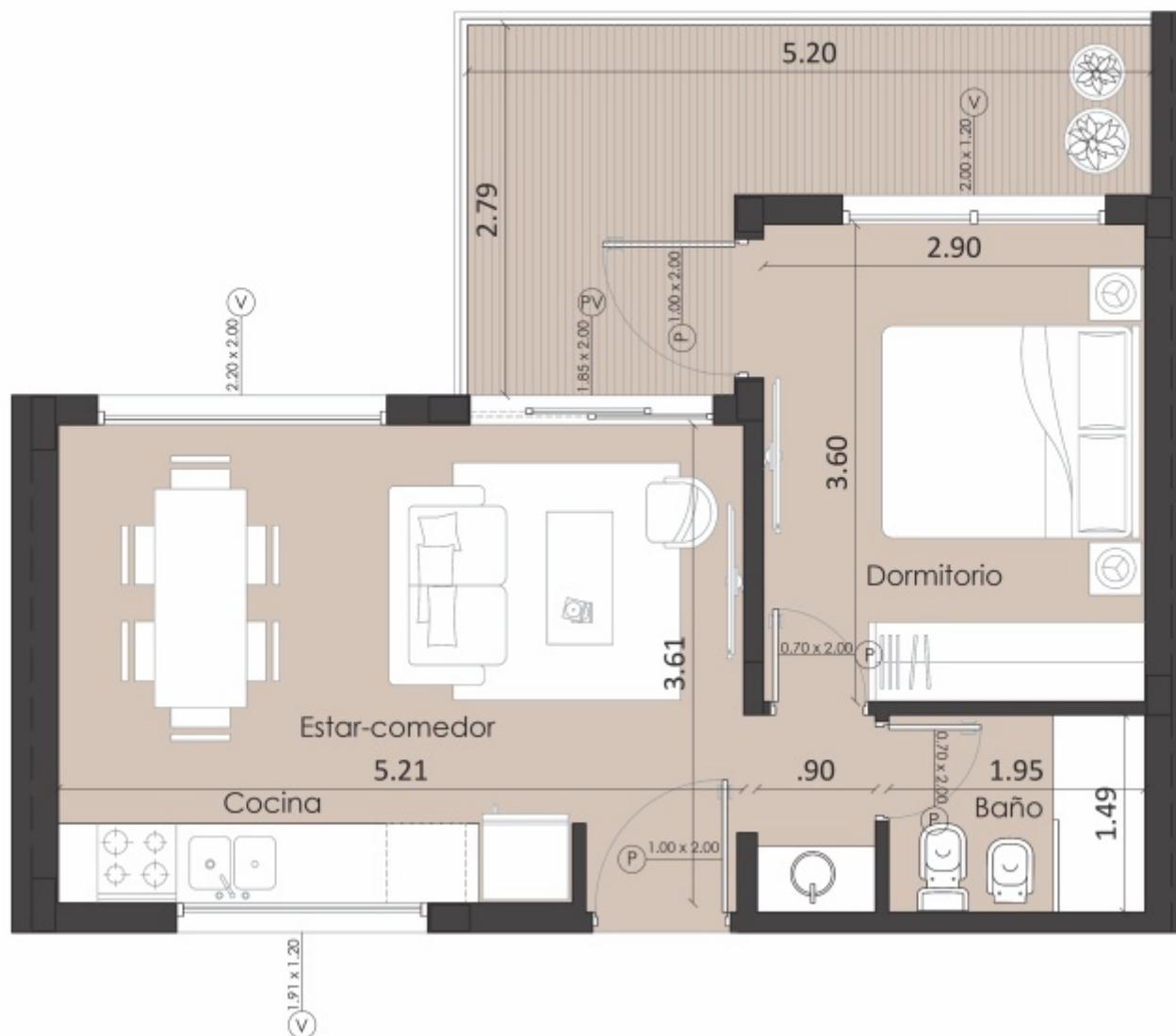
48,7 m² cubiertos + 5 m² de Terraza con Parrilla.



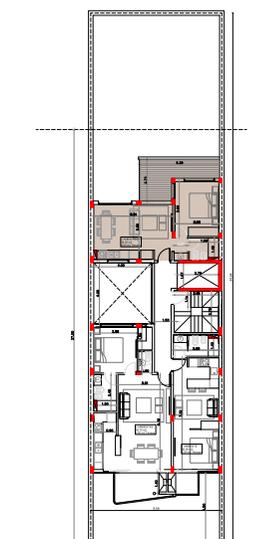
Calle Salta

Tercer Piso

Unidad 307



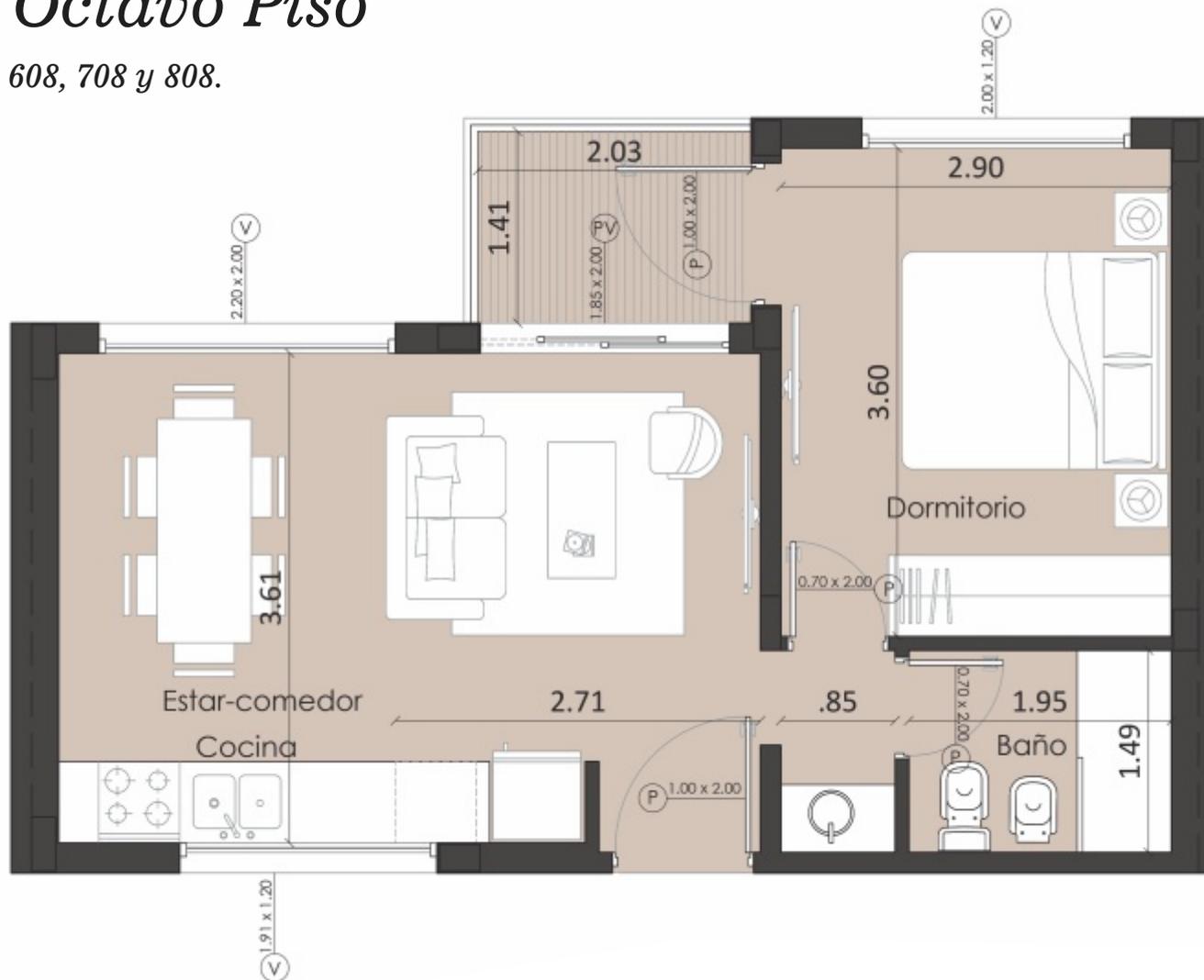
2 Ambientes 49,6 m²
39,8 m² cubiertos + 9,8 m² de terraza.



Calle Salta

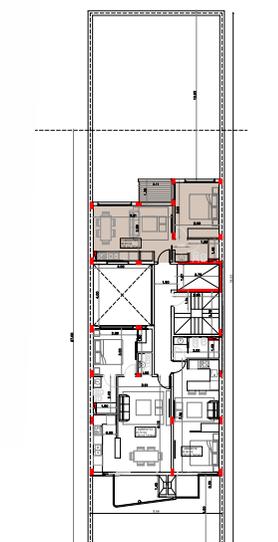
Cuarto al Octavo Piso

Unidades 408, 508, 608, 708 y 808.



2 Ambientes 42,2 m²

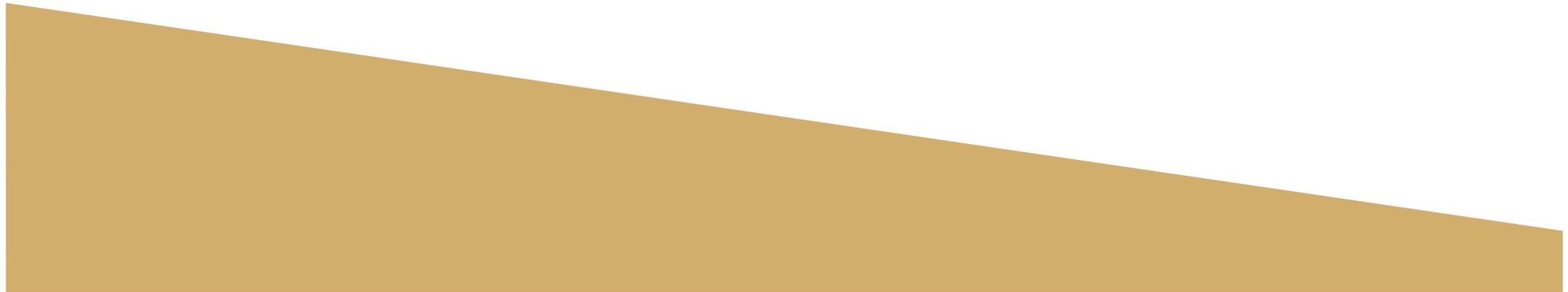
39,3 m² cubiertos + 2,9 m² de terraza.



Calle Salta

Visita el Departamento Modelo en Afianza II

*Aprecia las terminaciones de
tu futuro departamento*

















Memoria Técnica

Aberturas

Doble vidriado hermético (dvh) en aluminio pre-pintado negro o similar.

Pisos y revestimientos

Porcelanato de primer calidad en estar - comedor, dormitorio, baños y cocina.

Climatización.

Monoambientes con calefactor a gas. 2 y 3 Ambientes por radiadores.

Pre instalación de aires acondicionados en living comedores.

Baños

Gritería marca FV o similar. Artefactos marca ROCA o similar.

Equipados con espejo y mampara fija.

Cocinas

Mesada en granito. Grifería monocomando FV o similar.

Bajo mesadas y alacenas en melamina.

Placares

Equipamiento interior completo y puertas corredizas.

Seguridad

Entrada al edificio por llave de aproximación.

Portero Visor con acceso a cámaras de seguridad.

Cerradura electrónica de acceso.